Eladó Nyaraló, 52 m², 698 m² telek, Balatonföldvár

95 000 000 Ft (~241 779 €)

Adatlap sorszáma:	#166500241
Szobák:	1 + 2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Infrapanel
Építés éve:	0
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Észak-dél
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:

Hegedűs Zoltán
Irodavezető

+36 30 653-4701
ingatlan.tolgyfa@gmail.com

Balatonföldváron hangulatos nyaraló eladó

Balatonföldvár és Szántód határán kisméretű kétszintes nyaraló eladó.
Az ingatlan alsó szintjén van egy előszoba, onnan nyílik a konyha, a WC kézmosóval, nappali. Az emeletre felérkezve az előtérből nyílik a két hálószoba és a fürdőszoba(tusolós), egyben a WC-vel. Az alsó szinten a nappaliból is és az emeleti hálószobákból nagyméretű teraszokra lehet kimenni, ezen kívül a bejáratnál az utcafronton is van egy napszaktól függően használható terasz.
A házban infra panelek vannak kiépítve a fűtéshez, korábban a felújításkor cserélték és bővítették az áram, viz és csatorna hálózatot. A melegvíz ellátást villanybojler végzi. A fűtés rendszer bővíthető, kéménybekötési lehetőség van az alsó szinten a nappaliban!
A kertben van még egy fedett gépkocsi beálló és egy tároló helység(kb 5m2).
A ház pár éve kapott hőszigetelést, az elektromos rendszert is kicserélték és belülről is felújították, új burkolatokat kapott és kifestették.
Nagyon jó helyen van az ingatlan, csendes nyugodt környék, mégis közelben van a Szántódi bevásárló központ: ALDI SPAR ROSSMAN DM Gyógyszertár kávézó. A Keleti strand is pár(kb 10) perc sétára található.